



Ringstorp Folkets Hus

Årsredovisning

Verksamhetsåret 2011



Byggnadsföreningen Folkets Hus upa i Örtomta

Org nr: 722000-0751

Hemsida: www.ringstorp.net

Innehållsförteckning

Årsmöte 2012-03-31.....	3
Dagordning.....	3
Verksamhetsberättelse 2011.....	4
Sammanfattning.....	4
Styrelsen.....	4
Lite av det som hänt under året.....	5
Aktiviteter/Uthyrningar under året.....	5
Ekonomisk Berättelse.....	6
Hyresintäkter.....	6
Kommunala bidrag.....	6
Olja.....	6
Datakommunikation.....	6
Släpkärra.....	6
Annonsering.....	6
Resultat.....	6

Bilagor:

Resultatrapport.....	Bilaga 1
Balansrapport.....	Bilaga 2
Revisionsberättelse.....	Bilaga 3

Byggnadsföreningen Folkets Hus upa i Örtomta

Årsmöte 2012-03-31

Dagordning

1. Mötets öppnande
2. Godkännande av dagordning
3. Val av mötesordförande
4. Val av mötessekreterare
5. Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar
6. Val av justeringsmän
7. Fråga om kallelse behörigen skett
8. Styrelsens årsredovisning
9. Revisorernas berättelse
10. Beslut om fastställande av resultaträkningen och balansräkningen
11. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen
12. Val av styrelseordförande
13. Val av övriga styrelseledamöter
14. Val av suppleanter
15. Val av revisorer
16. Val av valberedning
17. Övriga frågor
18. Mötets avslutande

Verksamhetsberättelse 2011

Byggnadsföreningen Folkets Hus upa i Örtomta

Orgnr: 722000-0751 Hemsida: www.ringstorp.net

Adress: Ringstorp Folkets hus, 585 94 Linköping

Sammanfattning

Föreningens verksamhet består av egna aktiviteter och extern uthyrning samt drift och underhåll av fastigheten: Ringstorp Folkets hus (Fastighetsbeteckning Ekenäs 3:2)

Styrelsen

Styrelsen har under 2011 bestått av följande personer:

<i>Ordförande / Kassör</i>	Anders Boström
<i>Vice Ordförande</i>	Daniel Andersson
<i>Sekreterare</i>	Samuel Adolfsson
<i>Inköpsansvarig</i>	Inger Alexandersson
<i>Uthyrningsansvarig</i>	Anders Berglund
<i>Ledamot</i>	Jessica Karlsson
<i>Ledamot</i>	Thore Sjöo
<i>Suppleant</i>	Magnus Andersson
<i>Suppleant</i>	Mats Forsberg
<i>Suppleant</i>	Daniel Ivebrand

Lite av det som hänt under året

Folkets Hus har under året anslutits till det höghastighets fiberbredband som byggts ut och har nu 100Mbit/s Internet-anslutning vilket har bidragit till en ökad uthyrning till bland annat LAN partys.

Föreningen har ansökt om en egen postadress och en postlåda har köpts in.

En släpkärra har köpts in för att användas av föreningen och uthyrning till ortsbefolkningen.

En större uppdatering av hemsidan samt flytt av denna från ett web-hotell i Danmark till en lokal server i Ringstorp har genomförts.

Ett avancerat temperaturregleringssystem har beställts som vi tror kommer att minska våra uppvärmingskostnader ganska ordentligt. Leverans i början av 2012.

Ett nytt draperi till scenen har beställts. Levereras våren 2012.

Aktiviteter/Uthyrningar under året

Uthyrningen har ökat och fastigheten har använts vid totalt **101** tillfällen vilket är nytt rekord:

Aktivitet	Antal tillfällen
Hantverks och Loppmarknad	1
Städ och fixardag	2
Årsmöten	2
Styrelsemöten	12
Bordtennis	5
Power Yoga	45
Stand up Commedy kväll	1
Vägsamfällighetsmöten	1
Privata Uthyrningar	25
Pubkvällar	3
Sportsbar	4

Ekonomisk Berättelse

Hysesintäkter

Hysesintäkterna har ökat med ca 30% från 15 400 SEK till 20 450 SEK, främst tack vare fler uthyrningar men även pga att vi höjt priset.

Exempel på uthyrningar är yogakurser och privata tillställningar.

Kommunala bidrag

Det kommunala bidraget för samlingslokal höjdes detta år med 25 000 SEK från 155 000 SEK till 180 000 SEK.

Olja

Den största utgiftsposten är i år liksom tidigare år fastighetsoljan som dock blev något billigare i år: 51 999 SEK mot 61 521 SEK för 2010.

Datakommunikation

En ny utgiftspost är bredbandsavgiften som för året uppgår till 4 823 SEK.

Släpkärra

En släpkärra har under året köpts in till en kostnad av 19 400 SEK.

Annonsering

Vi har i år inte gjort något programutskick med posten vilket medfört att annonseringskostnaden i år varit lägre än för 2010. 1 219 SEK i år (5001 SEK år 2010)

Resultat

Vinsten före skatt uppgick till 32 093 SEK

För mer information se bifogade balans- och resultatrapporter.

Ringstorp 2012-03-17

Anders Boström

Resultatrapport

Preliminär

Räkenskapsår: 11-01-01 - 11-12-31

Resultatenhet: Hela företaget

Period: 11-01-01 - 11-12-31

	Perioden	Akkumulerat
Rörelsens intäkter och lagerförändring		
Övriga rörelseintäkter		
3911 Hyresintäkter	20 450,00	20 450,00
3987 Erhållna kommunala bidrag	180 000,00	180 000,00
S:a Övriga rörelseintäkter	200 450,00	200 450,00
S:a Rörelseintäkter och lagerförändring	200 450,00	200 450,00
Bruttovinst	200 450,00	200 450,00
Rörelsens kostnader		
Övriga externa kostnader		
5120 El	-10 488,00	-10 488,00
5130 Eldningsolja	-51 999,00	-51 999,00
5140 Vatten och avlopp	-5 051,00	-5 051,00
5160 Renhålln och städning	-2 625,00	-2 625,00
5170 Rep och underhåll fastighet	-383,00	-383,00
5192 Försäkringsprem fastighet	-10 164,00	-10 164,00
5220 Hyra inventarier	-3 424,00	-3 424,00
5410 Förbrukningsinventarier	-2 292,40	-2 292,40
5460 Förbrukningsmaterial	-4 070,80	-4 070,80
5690 Övr transportmedel	-145,00	-145,00
5910 Annonsering	-1 219,00	-1 219,00
5930 Reklamtrycksaker	-2 294,00	-2 294,00
6071 Styrelsens Aktiviteter	-8 062,60	-8 062,60
6211 Fast telefoni	-2 555,00	-2 555,00
6230 Datakommunikation	-4 823,00	-4 823,00
6250 Porto	-60,00	-60,00
6570 Bankkostnader	-1 436,00	-1 436,00
6590 Övr främmande tjänster	-3 000,00	-3 000,00
6992 Övr ej avdr gill kostn	-2 380,00	-2 380,00
S:a Övriga externa kostnader	-116 471,80	-116 471,80
S:a Rörelsens kostnader inkl råvaror mm	-116 471,80	-116 471,80
Rörelseresultat före avskrivningar	83 978,20	83 978,20
Avskrivningar		
7821 Avskrivn byggnader	-15 968,00	-15 968,00
7832 Avskrivn inventarier	-1 092,00	-1 092,00
7833 Avskrivningar installationer	-5 990,00	-5 990,00
7834 Avskrivn bilar	-19 400,00	-19 400,00
S:a Avskrivningar	-42 450,00	-42 450,00
Rörelseresultat efter avskrivningar	41 528,20	41 528,20
Rörelseresultat före finansiella intäkter och kostnader	41 528,20	41 528,20
Resultat från finansiella investeringar		
Räntekostnader och liknande resultatposter		
8400 Räntekostnader	-9 435,00	-9 435,00
S:a Räntekostnader och liknande resultatposter	-9 435,00	-9 435,00
S:a Resultat från finansiella investeringar	-9 435,00	-9 435,00
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader	32 093,20	32 093,20
Resultat före bokslutsdispositioner och skatt	32 093,20	32 093,20
Resultat före skatt	32 093,20	32 093,20
Beräknat resultat	32 093,20	32 093,20

Resultatrapport

Preliminär

Räkenskapsår: 11-01-01 - 11-12-31

Resultatenhet: Hela företaget

Period: 11-01-01 - 11-12-31

		Perioden	Akkumulerat
8999	Redovisat resultat	-32 093,20	-32 093,20

Balansrapport

Preliminär

Räkenskapsår: 11-01-01 - 11-12-31

Resultatenhet: Hela företaget

Period: 11-01-01 - 11-12-31

		Ing balans	Period	Utg balans
TILLGÅNGAR				
Anläggningstillgångar				
Materiella anläggningstillgångar				
1110	Byggnader	532 250,00	0,00	532 250,00
1119	Ack avskrivn byggnader	-376 981,00	-15 968,00	-392 949,00
1220	Inventarier och verktyg	68 230,00	0,00	68 230,00
1228	Ack nedskrivn inv/verktyg	-67 138,00	-1 092,00	-68 230,00
1230	Installationer	0,00	5 990,00	5 990,00
1238	Ack nedskrivn installationer	0,00	-5 990,00	-5 990,00
1240	Bilar och andra transportmedel	0,00	19 400,00	19 400,00
1249	Ack avskr bilar/transportmedel	0,00	-19 400,00	-19 400,00
S:a Materiella anläggningstillgångar		156 361,00	-17 060,00	139 301,00
S:a Anläggningstillgångar		156 361,00	-17 060,00	139 301,00
Omsättningstillgångar				
Kassa och bank				
1910	Kassa	0,00	56,00	56,00
1920	PlusGiro	111 716,45	37 097,20	148 813,65
S:a Kassa och bank		111 716,45	37 153,20	148 869,65
S:a Omsättningstillgångar		111 716,45	37 153,20	148 869,65
S:A TILLGÅNGAR		268 077,45	20 093,20	288 170,65
EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER				
Eget kapital				
2083	Medlemsinsatser	-36 500,00	0,00	-36 500,00
2086	Reservfond	-15 100,00	0,00	-15 100,00
2091	Balanserad vinst/förlust	-83 875,29	-4 339,16	-88 214,45
2099	Redovisat resultat	-4 339,16	-27 754,04	-32 093,20
S:a Eget kapital		-139 814,45	-32 093,20	-171 907,65
Långfristiga skulder				
2350	Reverslån	-128 263,00	12 000,00	-116 263,00
S:a Långfristiga skulder		-128 263,00	12 000,00	-116 263,00
S:A EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER		-268 077,45	-20 093,20	-288 170,65
BERÄKNAT RESULTAT***		0,00	0,00	0,00

Revisionsberättelse för Folkets Husföreningen i Örtomta UPA
Verksamhetsår 2011

Jag, Bosse Franzén, utsedd av Byggnadsföreningen Folkets Hus till Revisor för verksamhetsåret 2011 vill lämna följande revisionsberättelse:

Jag har grundligt gått igenom samtliga verifikat, kontrollerat saldo på PG konto, kontrollerat att det har funnits styrelsebeslut för investeringar och inköp.

Jag har inget att anmärka på, allt är skött enligt de krav vi kan ställa.

Av ovan skrivna vill jag därför föreslå årsmötet att bevilja styrelsen full och tacksam ansvarsfrihet.

Bosse Franzén
Revisor

Linköping den 30 mars 2012